



Retouradres: Postbus 1603, 6501 BP Nijmegen

Hijmans Sloopwerken
lezer
Postbus 28
6645 ZG Winssen

Onderwerp
Eindbrief melding

Geachte lezer,

Op 11 februari 2025 hebben wij uw melding ontvangen voor het verwijderen van asbest op de Heyendaalseweg 117 te Nijmegen.

Uw melding is akkoord

Uw melding voldoet aan de regels van het Besluit bouwwerken leefomgeving. U mag de hieronder genoemde werkzaamheden uitvoeren.

Uw voorgenomen werkzaamheden

U meldt dat u op de voorgeschreven manier (zoals staat in de door u aangeleverde melding en asbestinventarisatierapport), de volgende asbesthoudende toepassingen gaat verwijderen:

- Bron 1: 3 stuks doek, cv ruimte
- Bron 2: 1 deur met board.
- Bron 3: Pakkingen in kelder en cv, 144 stuks.
- Bron 10: 2x board bovenlicht, 2m²
- Bron 14: Plafond plaat totaal; 10,5m² board.
- Bron 18: 2 stuks pakking cv liftkamer
- Bron 19: CV ketel 1
- Bron 20: CV ketel 2.

Uw documenten

Bij de melding heeft u het volgende document aangeleverd:
Asbestinventarisatierapport VDM met projectnummer M240565
Versie: 1 dd; 31/1/25

Na de verzenddatum van deze brief kunt u geen nieuwe stukken meer toevoegen aan deze melding. Uitgezonderd;

- De start- en gereedmelding,
- de stortbonnen,
- rapportages eindcontrole.

Een omgeving maak je samen!

De omgevingsdienst Regio Nijmegen (ODRN) verzorgt Vergunningverlening, Toezicht en Handhaving voor Bouw- en Milieuzaken voor de gemeentes Berg & Dal, Beuningen, Druten, Heumen, Nijmegen en Wijchen en de speciale (Seveso-)taken voor de Provincies Gelderland & Overijssel.

Datum
5 maart 2025

Pagina
1 van 2

Zaaknummer
MA25.00305

Uw kenmerk

Behandeld door

5.1.2e

5.1.2e

5.1.2e

@odrn.nl

Afschrift aan

Bijlage(n)

Omgevingsdienst Regio Nijmegen
Mariënborg 75
6511 PS Nijmegen

Postbus 1603
6501 BP Nijmegen

T 024 - 751 7700
E info@odrn.nl
W www.odregionijmegen.nl

KvK 56645813

Graag wijzen wij u op het volgende

U moet de werkzaamheden uitvoeren volgens:

- de door u gedane sloopmelding,
- het hierboven genoemde asbestinventarisatierapport,
- het aangeleverde plan van aanpak.

Datum
5 maart 2025

Pagina
2 van 2

Ons kenmerk

Verder moet u zich houden aan de voorschriften in het Besluit bouwwerken leefomgeving. Vooral paragraaf 7.1.3 t/m paragraaf 7.1.5 zijn belangrijk. In paragraaf 7.1.3 leest u over de procedures en ook staan hierin de regels voor het aanleveren van informatie en stukken. De paragrafen 7.1.4 en 7.1.5 gaan onder andere over de veiligheidsvoorschriften, voorschriften voor het beperken van hinder en voorschriften tot afvalscheiding.

Indien tijdens de werkzaamheden asbest wordt ontdekt wat niet in het hierboven genoemde asbestinventarisatierapport is opgenomen, dan dient u dat direct bij de ODRN te melden (e-mail: asbest@odrn.nl), dit onder vermelding van het kenmerk van deze eindbrief. Vermeld hierbij het zaaknummer, dat is MA25.00305.

Wanneer mag u beginnen met de sloopwerkzaamheden?

In het Besluit bouwwerken leefomgeving staat dat u pas vier weken na de gedane melding mag starten met de sloopwerkzaamheden. Het bevoegd gezag kan, indien dit naar haar oordeel nodig is, van deze termijn afwijken (paragraaf 7.1.3, artikel 7.10, lid 3 van het Besluit bouwwerken leefomgeving). In dit geval wijken wij van de termijn af, in die zin dat u direct na ontvangst van deze brief mag starten met de sloopwerkzaamheden.

Let op: De ODRN (het bevoegd gezag), moet wel uiterlijk 2 werkdagen vóór de start van de sloopwerkzaamheden in kennis worden gesteld van de start van de sloopwerkzaamheden.

Heeft u nog vragen?

U kunt contact opnemen met ons via de gegevens in de kantlijn. Noem altijd het zaaknummer MA25.00305, want dan kunnen wij u sneller helpen.

Met vriendelijke groet,

Namens het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Nijmegen:

5.1.2e

Directeur
Omgevingsdienst Regio Nijmegen

Deze brief is digitaal aangemaakt en daarom niet ondertekend.

Legenda toegepaste uitzonderingsgrondslagen

In dit document zijn gegevens geanonimiseerd op grond van:

Wet	Artikel	Omschrijving	Pagina's
Wet open overheid	Art. 5.1 lid 2 sub e	De eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer	1, 2